

Утверждено
Директор ООО УК "ЖКХ Промышленное"
В.К. Яковлева

План текущего ремонта на 4 квартал 2025 года

Мероприятия по снижению теплопотерь в зоне вентиляционного канала

1	Кальвица 5/1 кв 19	кух/с/у	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	2				
Прочистка вентиляционных каналов						
1	Кальвица 5/1 кв 19	кух	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Бестужева Марлинского 7/3 кв 9		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Бестужева Марлинского 7/4 кв 47		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Бестужева Марлинского 7/4 кв 52		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
5	Бестужева Марлинского 7/4 кв 57		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
6	Бестужева Марлинского 7/4 кв 58		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
7	Бестужева Марлинского 7/4 кв 59		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
8	Бестужева Марлинского 7/4 кв 60		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:					

Очистка вентиляционного канала от наледи и снежных образований

1	Кальвица 13/1 кв 37		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Кальвица 13/1 кв 29		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Федора Попова 16 кв 17		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Дзержинского 36 кв 58		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
5	Бестужева Марлинского 7/4 кв 52		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
6	Бестужева Марлинского 7/1 кв 28		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
7	Кальвица 5/2 кв 24		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
8	Федора Попова 14/1 кв 74		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
9	Кальвица 13/1 кв 37, 29		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
10	Кальвица 5/2 кв 72		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
11	Кальвица 5/2 кв 24		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
12	Бестужева Марлинского 7/1 кв 29		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
13	Бестужева Марлинского 7/3 кв 35		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
14	Бестужева Марлинского 7/3 кв 9		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
15	Бестужева Марлинского 7/4 кв 47		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
16	Бестужева Марлинского 7/4 кв 52		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
17	Бестужева Марлинского 7/1 кв 16	кух/с/у	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
18	Бестужева Марлинского 7/1 кв 29	кух/с/у	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
19	Бестужева Марлинского 7/1 кв 48	кух/с/у	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:					

Восстановление/ремонт/монтаж

Косметический ремонт

1	Кальвица 2/3 1,2 под все этажи	1	дом	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:					

Установка/регулировка доводчиков и пружин входных дверей

1	Кальвица 5 6 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Бестужева Марлинского 7/3 кв 76,77 4 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Кальвица 11/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Кальвица 11/1 кв 21	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
5	Бестужева Марлинского 7/1 кв 5	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
6	Кальвица 13/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
7	Бестужева Марлинского 1/8	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
8	Бестужева Марлинского 7/4 кв 65	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
9	Федора Попова 16 2 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
10	Кальвица 13/1 кв 41	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
11	Федора Попова 14/1 3 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
12	Кальвица 11/1 кв 62	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
13	Рихарда Зорге 17 кв 15	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
14	Кальвица 13/1 3 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
15	Федора Попова 14/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
16	Федора Попова 14/1 кв 39	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
17	Кальвица 2/3 кв 21	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
18	Кальвица 5/1 кв 46 3 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
19	Кальвица 2/3 кв 21	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
20	Кальвица 5/1 кв 60	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
21	Кальвица 13/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
22	Кальвица 11 кв 42	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
23	Федора Попова 16 кв 35 4 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
24	Кальвица 5/2 кв 59	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	24				

Герметизация стыков жестяного листа на кровле

1	Кальвица 5 кв 69,88,70,54,40,28,26,42,14	9	кв	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	9				

Изготовление и установка/ремонт люка на кровлю

1	Речников 18 кв 24	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:					

Мероприятия по ограничению несанкционированного доступа через кровельный люк

1	Кальвица 11/1 кв 19	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Речников 18 кв 24	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	2				

Закрытие тех.этажа

1	Бестужева Марлинского 7/4 кв 51	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	1				

Закрытие/утепление окон

1	Кальвица 13/1 кв 18		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Бестужева Марлинского 7/4 кв 57		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Речников 18 кв 24 тех этаж		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Бестужева Марлинского 7/3 кв 58 4 под		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
5	Кальвица 5/2 кв 44		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
6	Бестужева Марлинского 7/4 кв 39		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
7	Кальвица 11/1 кв 61		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
8	Бестужева Марлинского 1/8 кв 55		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
9	Бестужева Марлинского 7/3 кв 3,4		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
10	Федора Попова 18 кв 34 тех этаж		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
11	Кальвица 11/1 кв 19		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
12	Кальвица 11/1 кв 42		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
13	Бестужева Марлинского 7/4 кв 39 2 под 5 этаж		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
14	Бестужева Марлинского 7/4 кв 57 фонарные		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
15	Бестужева Марлинского 7/1 кв 14		шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:					

Утепление

Ремонт/утепление входной группы

1	Кальвица 13/1 кв 63	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Федора Попова 14/1 4 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Речников 18/1	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Кальвица 13/1 кв 50	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
5	Дзержинского 34 2 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
6	Кальвица 11/1 кв 21	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
7	Рихарда Зорге 17 кв 15	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
8	Дзержинского 36 кв 41	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
9	Кальвица 5 4 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
10	Федора Попова 14/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
11	Дзержинского 70/1 элеватор	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	11				

Утепление элеватора

1	Кальвица 5/1 1 под	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Дзержинского 36 кв 7	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Кальвица 11/1 кв 61	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	3				

Утепление тех. этажа

1	Бестужева Марлинского 7/4 кв 65	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Кальвица 13/1 кв 18	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Кальвица 11/1 кв 19	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	3				

Утепление подъезда

1	Дзержинского 34 кв 3	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Бестужева Марлинского 7/3 кв 4	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Кальвица 5/2 кв 44	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Бестужева марлинского 7/4 кв 43	1	под	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	4				

Сварочные работы

Восстановление регистров

1	Кальвица 11/1 3 под тех этаж	1	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Кальвица 13/1 1 под	1	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Кальвица 11/1 4 под	1	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Дзержинского 36 2 под	1	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:		шт	4 квартал	плановое	Выполнено

Замена двери элеваторного узла

1	Бестужева Марлинского 7/3	1	шт	4 квартал	плановое	Выполнено
	Итого:	1				

Замена участка трубы системы канализации

1	Кальвица 2/3 1 под	1.5	п.м.	4 квартал	плановое	Выполнено
2	Дзержинского 34	9.5	п.м.	4 квартал	плановое	Выполнено
3	Курнатовского 1/4	10	п.м.	4 квартал	плановое	Выполнено
4	Кальвица 5	32	п.м.	4 квартал	плановое	Выполнено

